



**VLAAMS WONINGFONDS cvba**  
FSMA 016598A – KBO 0421 111 543 RPR Brussel  
Ieperlaan 41 - 1000 Brussel - Tel.: (02) 548 91 11

Dossiernummer: .....

## AANVRAAGFORMULIER WOONKREDIET

### A. GEZIN EN INKOMSTEN

#### I. AANVRAGERS

Naam: .....  
Voornaam: .....  
Beroep: .....  
Rijksregisternummer: .....

#### II. HUIDIGE INKOMSTEN (EUR/maand)

Nettoberoepsinkomsten: .....  
Inkomsten uit zelfstandig bijberoep: .....  
Vervangingsinkomsten: .....  
Kinderbijslag (aantal kinderen: .....): .....  
Alimentatie voor kinderen: .....  
Alimentatie voor ..... : .....  
Andere inkomsten (specifieer): .....  
.....

#### III. GEZIN

Bent u gehuwd? ja / neen                      Zo neen, woont u wettelijk samen? ja / neen  
Totaal aantal kinderen: .....  
    Waarvan: ..... kinderen inwonend                      Jongste kind jonger dan 6 jaar? ja / neen  
                  ..... kinderen in co-ouderschap  
Andere personen deel uitmakend van het gezin (naam, voornaam en verwantschap):  
.....  
Zijn er personen in het gezin mindervalide? ja / neen      Naam: .....

### B. CONTACTGEGEVENS

#### ADRES

Straat: ..... nr. .... bus .....  
Postcode: ..... Gemeente: .....  
GSM (naam + nummer) .....  
GSM (naam + nummer) .....  
Telefoonnummer (thuis): ..... (werk): .....  
E-mailadres (dat door het Vlaams Woningfonds mag worden gebruikt voor alle correspondentie in verband met de aanvraag en de uitvoering van het krediet): .....

### C. UW HUIDIGE LASTEN

Huishuur	..... EUR/maand
Lopende financiële verbintenissen (vb. consumentenkredieten, hypothecaire kredieten, autofinancieringen)	ja / neen totaal aantal verbintenissen: ..... totale maandlast: .....EUR/maand totaal openstaand saldo: .....EUR
Te betalen alimentatie	door (naam): ..... EUR/maand
Afbetalingsplan of collectieve schuldenregeling	ja / neen

### D. INFORMATIE AANGAANDE HET GEVRAAGDE KREDIET

Hebt u ooit een krediet of een huurwoning bekomen bij het Vlaams Woningfonds ? ja / neen

- indien ja, vermeld dossiernummer: .....

Over welk bedrag aan persoonlijke spaargelden beschikt u om in de verrichting te beleggen ? .....EUR

Wat is het bedrag van het krediet dat u aan het Vlaams Woningfonds vraagt ? .....EUR

Gewenste termijn van terugbetaling: ..... jaar

Volstaan uw persoonlijke spaargelden en het bedrag van het krediet van het Vlaams Woningfonds om de totale verrichting te financieren ? ja / neen

- indien neen, vermeld hoe het tekort zal betaald worden: .....

Bij welke maatschappij is (wordt) de woningverzekering (verzekering tegen brand en aanverwante risico's) afgesloten ? ..... Indien reeds gekend, vermeld nummer van de polis of naam en adres van de makelaar/agent: .....

Nummer van uw financiële rekening waarop, tot herroeping, via domiciliëring alle verschuldigde betalingen ingevolge het krediet, geïnd zullen worden en waarop alle eventuele teruggaven en/of voorschoten mogen overgeschreven worden:

IBAN-nr.

Houder van de rekening: .....

Naam en adres van de notaris die de kredietakte zal verlijden: .....

## E. INFORMATIE OVER DE TE KOPEN WONING

Straat: ..... nr.....  
Postcode: ..... Gemeente: .....  
Aankoopprijs: .....EUR. Reeds betaald voorschot op de aankoopprijs: .....EUR  
Is er een verkoopovereenkomst ondertekend ? ja / neen Datum ondertekening .....

## F. WELKE WERKEN VOORZIET U AAN DE WONING ?

Welke werken wenst u uit te voeren ? .....  
.....  
.....  
.....  
Raming van de kostprijs volgens bestek: .....EUR  
Wanneer hebt u de woning gekocht ?..... Prijs: .....EUR  
Hebt u een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd ? ja / neen Zijn de werken begonnen ? ja / neen  
Hoeveel hebt u al betaald ? .....EUR

## G. BELANGRIJKE OPMERKINGEN

### I. INFORMATIE

1. Informatie betreffende de kredieten ligt, onder de vorm van een prospectus, ter beschikking van belangstellenden op de maatschappelijke zetel en de provinciale kantoren van het Vlaams Woningfonds.  
(ook te raadplegen op website [www.vlaamswoningfonds.be](http://www.vlaamswoningfonds.be))
2. Het feit dat u een aanvraagformulier invult en ondertekent of een kredietdossier op uw naam wordt samengesteld loopt op generlei wijze de te nemen beslissing vooruit. ALLEEN de Raad van Bestuur van het Vlaams Woningfonds is bevoegd om, na inzage van het volledig samengesteld dossier, over het aanvaarden of het afwijzen van een kredietaanvraag te beslissen.
3. Verbind u niet lichtzinnig tegenover een verkoper of een aannemer. Start niet met veranderingswerken zolang de kredietakte niet verleden is en de nodige stedenbouwkundige vergunning (indien die wettelijk vereist is) niet is bekomen.

### II. INTERNE KLACHTENDIENST

Het Vlaams Woningfonds beschikt over een interne klachtendienst. De (kandidaat)-ontleners kunnen, indien de diensten van het Vlaams Woningfonds die hun dossier behandelen hen geen afdoende uitleg verstrekken op hun vragen, schriftelijk een gemotiveerde klacht indienen inzake de handelingen/werking van het Vlaams Woningfonds. Anonieme klachten worden niet aanvaard.

Deze klacht is te richten aan: Vlaams Woningfonds, Interne Klachtendienst, Ieperlaan 41 – 1000 BRUSSEL

## H. DOSSIERKOST

De aanvrager(s) moet(en) aan de vennootschap een dossierkost betalen van 100 EUR, die binnen de 8 dagen na ondertekening van dit formulier als voorschot op de verschuldigde dossierkost betaald moet worden. Deze kost dient tot forfaitaire dekking van de door kredietonderneming gedane uitgaven en blijft definitief verworven na het verlijden van de akte.

## I. VERKLARINGEN EN VOLMACHT

Ondergetekenden verklaren op hun eer dat de hierboven verstrekte inlichtingen, en meer in het bijzonder die met betrekking tot hun inkomsten, volledig, oprecht en waar zijn. Zij verklaren eveneens dat zij in kennis werden gesteld van het reglement en de van kracht zijnde kredietvoorwaarden van het Vlaams Woningfonds, zoals deze vervat zijn in de **prospectus nr. .... en tariefvoorwaarden de dato .....**

De ondergetekenden machtigen hierbij uitdrukkelijk en onherroepelijk de bevoegde instanties om rechtstreeks aan het Vlaams Woningfonds alle nodige inlichtingen te verstrekken aangaande hun persoon, hun gezinstoestand en hun patrimoniale en fiscale toestand met het oog op het bekomen en behouden van een bijzondere sociale lening.

De ondergetekenden erkennen aan het Vlaams Woningfonds alle gegevens te zullen bezorgen, die nodig zijn in uitvoering van de wettelijke bepalingen nodig zijn voor een kredietwaardigheidsbeoordeling. Zij bevestigen in het kader hiervan in kennis gesteld te zijn dat het Vlaams Woningfonds voor het onderzoek van de kredietaanvraag de bestanden van de Centrale voor Kredieten aan Particulieren bij de Nationale Bank van België raadpleegt en machtigen hiertoe, alsmede met het oog op de opvolging van de terugbetaling van het eventueel toegekende krediet, het Vlaams Woningfonds alle gegevens daartoe (waaronder de identiteitsgegevens van hun respectievelijke werkgevers), op te vragen bij de bevoegde instanties. Zij worden ervan ingelicht dat het krediet niet kan worden toegekend indien het Vlaams Woningfonds geen kredietwaardigheidsbeoordeling kan uitvoeren bij het ontbreken van de hiervoor vereiste informatie of nodige controlegegevens. Het afleggen van valse verklaringen zal tot weigering van de kredietaanvraag leiden.

Zij bevestigen dat zij er in kennis van werden gesteld dat:

- de persoonsgegevens die het Vlaams Woningfonds verzamelt volgende doeleinden hebben: voldoen aan de wettelijke verplichtingen en het beheer van de contracten;
- in toepassing van de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van de natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens, iedere persoon, binnen de perken van deze verordening, de volgende rechten heeft op de verwerking van de persoonsgegevens door het Vlaams Woningfonds die haar aanbelangen: inzage en toegang, verbetering, wissing en beperking, bezwaar, intrekking van toestemming, alsook op overdraagbaarheid. Deze rechten mag zij kosteloos uitoefenen door een mail te sturen naar [privacy@vlaamswoningfonds.be](mailto:privacy@vlaamswoningfonds.be) of een brief te richten aan het Vlaams Woningfonds t.a.v. de juridische dienst, Data Protection Officer, samen met een fotokopie van de voor- en achterzijde van haar identiteitskaart;
- alle inlichtingen betreffende de verwerking van het bestand kunnen worden aangevraagd bij het Vlaams Woningfonds;
- zij voor aanvullende inlichtingen betreffende de bescherming van de persoonlijk levenssfeer en regelgeving die hierop van toepassing is zich steeds kunnen richten tot de Gegevensbeschermingsautoriteit, Drukpersstraat 35 te 1000 Brussel waar het identificatienummer van het Vlaams Woningfonds voor het kredietbestand 00712652 is.

Door volgend vakje aan te kruisen aanvaardt de aanvrager dat de persoonsgegevens gebruikt worden voor de vermelde doeleinden:

Naam:.....  
Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum

Naam:.....  
Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum

**Gelieve dit formulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan:**