



VLAAMS WONINGFONDS cvba
FSMA 016598A – KBO 0421 111 543 RPR Brussel
Ieperlaan 41 - 1000 Brussel
Tel.: (02) 548 91 11

Inschrijvingsnummer:

Gezinsnummer :

Sanering, verkoop en huurhulp

INSCHRIJVINGFORMULIER HUURWONING

Terug te zenden ingevuld, ondertekend en gedagtekend, aan

A. SAMENSTELLING VAN UW GEZIN

A.1. Aanvrager(s):

	REFERENTIEHUURDER	PARTNER
Naam:		
Voornaam:		
Geboortedatum:		
Geboorteland:		
Burgerlijke staat:		
Nationaliteit:		
Rijksregisternummer⁽¹⁾:		
Telefoonnummer:		
E-mail:		

⁽¹⁾ Kopie van identiteitskaart (beide zijden) bezorgen.

A.2. Kinderen die permanent deel uitmaken van uw gezin en die de woning zullen betrekken:

NAAM en voornaam	Geboortedatum	Rijksregister-nummer	Geslacht	Ten laste
1.				ja – neen ⁽¹⁾
2.				ja – neen
3.				ja – neen
4.				ja – neen
5.				ja – neen
6.				ja – neen
7.				ja – neen
8.				ja – neen

A.3. Kinderen waarvoor u een co-ouderschap of omgangsrecht heeft en die daardoor niet permanent in het gezin verblijven, maar waarvoor u wel de nodige ruimte wenst om hen te huisvesten (bewijsdocument bijvoegen):

NAAM en voornaam	Geboortedatum	Rijksregister-nummer	Geslacht	Ten laste
1.				ja – neen ⁽¹⁾
2.				ja – neen
3.				ja – neen

A.4. Andere personen die permanent deel uitmaken van uw gezin en die de woning zullen betrekken:

NAAM en voornaam	Geboortedatum en -plaats	Rijksregister-nummer	Verwantschap	Geslacht
1.				
2.				
3.				

⁽¹⁾ Schrappen wat niet past.

A.5. Geplande gezinshereniging:

Ingeval van een geplande gezinshereniging moet u zich inschrijven voor een woning die voldoet aan de rationele bezetting waarbij er rekening wordt gehouden met de gezinssamenstelling na de gezinshereniging.

Gezinsleden in het buitenland die deel van uw gezin zullen uitmaken na een geplande gezinshereniging:

NAAM en voornaam	Geboortedatum	Verwantschap	Geslacht	Ten laste
1.				ja – neen ⁽¹⁾
2.				ja – neen
3.				ja – neen

A.6. Ernstige handicap:

Heeft u of iemand van uw gezinsleden een ernstige handicap waardoor hij /zij als extra persoon ten laste kan worden beschouwd (verdienvermogen verminderd tot één derde/vermindering van zelfredzaamheid van ten minste 9 punten/ten minste 66% blijvend gehandicapt of permanent arbeidsonbekwaam/verhoogde kinderbijslag voor kinderen met een handicap of aandoening) : ja-neen ⁽¹⁾

Indien ja, hieronder invullen en attest bijvoegen van instelling die de handicap heeft vastgesteld.

NAAM en voornaam	Geboortedatum	Opmerking
1.		
2.		
3.		

B. WONING

B.1. Huidig adres:

Straat _____ nr. _____ Gemeente _____ Postnr. _____

B.2. Huidige woning:

Denkt u mogelijks in aanmerking te komen voor een voorrang omwille van één van onderstaande redenen (indien van toepassing datum invullen en bewijsdocumenten bezorgen):

-u woont/woonde in een roerend of onroerend goed dat niet hoofdzakelijk bestemd is voor wonen, terwijl dit goed gebreken vertoont/vertoonde die een veiligheids-of gezondheidsrisico inhouden of waar de basisnutsvoorzieningen ontbreken/ontbraken . Datum proces-verbaal: _____

-uw woning werd onbewoonbaar verklaard. Datum onbewoonbaarverklaring: _____

-uw woning werd ongeschikt verklaard of was het voorwerp van een conformiteitsonderzoek en vertoont een aantal technische gebreken. Datum ongeschiktverklaring of onderzoek: _____

-uw woning maakt deel uit van een vastgesteld onteigeningsplan. Datum kennisname akte onteigening of datum van akte van eigendomsoverdracht: _____

B.3. Eigendom:

Heeft u of een lid van uw gezin een woning of een perceel dat bestemd is voor woningbouw volledig of gedeeltelijk in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik in binnen- of buitenland? Zo ja, wie en waar? _____

C. IN HUUR TE NEMEN WOONGELEGENHEID

1. Voorkeur type woongelegenheid: appartement / eengezinswoning / geen voorkeur ⁽¹⁾
2. Maximale huurprijs die u kunt/wenst te betalen: _____ EUR
(een minimum van 500 EUR wordt aanbevolen en zal ook worden gehanteerd zo u niets invult).
3. Hebt u voorkeur voor een bepaalde gemeente binnen de provincie en waar het Vlaams Woningfonds inzake huurhulpverrichtingen actief is? ja-nee ⁽¹⁾

Zo ja, welke? _____

Op basis van bovenvermelde keuzes wordt u ingeschreven voor een woongelegenheid die aangepast is aan uw gezinssamenstelling (rationele bezetting).

Indien u dit wenst kan u zich inschrijven voor een woning met een andere rationele bezetting, doch dergelijke woning kan u slechts worden toegewezen voor zover er voor de woning geen andere kandidaat-huurders zijn ingeschreven die deze rationale bezetting dichter benaderen. Zo u zich inschrijft voor een woning met een andere rationele bezetting beperkt u in zeer grote mate de kans op een toewijzing. De verhuurder weigert de voorkeur als hij van oordeel is dat de voorkeur kennelijk een te beperkt aandeel van het patrimonium betreft of als die voorkeur ertoe leidt dat een toewijzing onmogelijk wordt.

D. HUURPRIJS

De door u te betalen huurprijs wordt berekend op basis van uw netto-belastbaar inkomen dat van toepassing is bij de toewijzing (in principe is dit het inkomen van 3 jaar geleden).

Verder wordt er bij de berekening van de huurprijs rekening gehouden met het aantal personen ten laste (kinderen/ernstig gehandicapte personen) op het ogenblik van de toewijzing en wordt er een vermindering van 2% per persoon ten laste toegekend.

⁽¹⁾ Schrappen wat niet past.

E. VERKLARINGEN EN VOLMACHT

Ondergetekenden verklaren op eer dat alle hierboven verstrekte inlichtingen volledig, oprecht en waar zijn en volledig in kennis te zijn gesteld van het intern huurreglement van het Vlaams Woningfonds. Als na de inschrijvingsdatum de gezinssamenstelling of het adres van de kandidaat-huurder wijzigt, moet de kandidaat-huurder dit binnen een maand na de wijziging meedelen aan het Vlaams Woningfonds.

Ondergetekenden namen er eveneens kennis van dat:

- zij door hun inschrijving toestemming geven aan het Vlaams Woningfonds om bij de bevoegde overheden en instellingen en bij de lokale besturen de noodzakelijke verklaringen, attesten of gegevens betreffende de voorwaarden en verplichtingen inzake de inschrijving voor en de verhuring van een sociale huurwoning te verkrijgen;
- het bestand waarin voormelde gegevens worden opgenomen wordt bijgehouden op de maatschappelijke zetel van het Vlaams Woningfonds;
- zij voor aanvullende inlichtingen steeds terecht kunnen bij de Commissie voor de bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, waar het identificatienummer van het Vlaams Woningfonds voor het huurdersbestand 00712751 is;
- hun kandidatuur slechts wordt ingeschreven nadat zij een volledig ingevuld en ondertekend exemplaar van deze aanvraag, met toevoeging van de gevraagde bijlagen, aan het Vlaams Woningfonds hebben bezorgd;
- het indienen van dit inschrijvingsformulier geen garantie inhoudt dat een huurwoning wordt toegewezen.

Ondergetekenden machtigen het Vlaams Woningfonds om de identiteitsgegevens van hun respectievelijke werkgever op te vragen bij de bevoegde instanties zo dit noodzakelijk is voor de behandeling van het dossier, tenzij zij hier uitdrukkelijk bezwaar tegen maken.

F. EVENTUELE OPMERKINGEN OF AANVULLINGEN:

Handtekening van de referentiehurder,

Handtekening van de partner,

Teop

Te.....op.....

(Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum)

(Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum)

- Bijlagen: - brief met overzicht inschrijvingsvoorwaarden;
- formulier “Verklaring op eer eigendomsvoorwaarde buitenland”: door uzelf in te vullen en te ondertekenen;
 - formulier “Getuigschrift van kinderbijslagen”: laten invullen door uw kinderbijslagfonds (uitsluitend noodzakelijk indien de kinderen 18 jaar of ouder zijn);