



Vlaams Woningfonds

Een eigen woning kopen en/of renoveren?



**Leen uiterst voordelig dankzij
de Vlaamse woonlening!**

De Vlaamse woonlening

Voor het aanvragen van de Vlaamse woonlening kan je terecht bij het Vlaams Woningfonds of een kredietverlenende sociale huisvestingsmaatschappij.

Voordelen

Je geniet niet alleen van een uiterst lage rentevoet, maar ook nog van volgende voordelen:

- lenen tot 100% van de kostprijs (in voorkomend geval incl. btw, registratierechten en notariskosten) of van de waarde van de woning;
- kosteloze schatting van de woning;
- besparing van enkele honderden euro's dankzij lagere kredietakte- en dossierkosten;
- geen reserveringskosten bij lenen voor verbouwingen;
- lenen zonder bancaire verplichtingen.

Bovendien kun je eventueel renteloos bijlenen voor energiebesparende werken (bijvoorbeeld investeringen in isolatie, hoogrendementsglas, energiezuinige verwarming, hernieuwbare energie).

Voorwaarden

Om met de Vlaamse woonlening een eigen woning/appartement te kopen, te behouden (bij echtscheiding of beëindiging van de samenwoning) en/of te verbouwen:

- mag je geïndexeerd inkomen een bepaald maximumbedrag niet overschrijden;
- mogen de vastgestelde maximumgrenzen inzake verkoopwaarde niet overschreden worden;
- moet je voldoende solvabel zijn om de Vlaamse woonlening te kunnen afbetalen.

Meer informatie

Alle informatie over de Vlaamse woonlening en de contactgegevens vind je op **www.vlaamswoningfonds.be**.