



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande zonder personen ten laste															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	35 527,21												
2,80	0,2304	35 527,22	36 843,01												
2,90	0,2385	36 843,02	38 158,81												
3,00	0,2466	38 158,82	39 474,61												
3,10	0,2547	39 474,62	40 790,41												
3,20	0,2628	40 790,42	42 106,21												
3,30	0,2709	42 106,22	43 422,00												
3,40	0,2790	43 422,01	44 737,80												
3,50	0,2871	44 737,81	46 053,60												
3,60	0,2952	46 053,61	47 024,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande zonder personen ten laste in cluster1															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	38 158,81												
2,80	0,2304	38 158,82	39 474,61												
2,90	0,2385	39 474,62	40 790,41												
3,00	0,2466	40 790,42	42 106,21												
3,10	0,2547	42 106,22	43 422,00												
3,20	0,2628	43 422,01	44 737,80												
3,30	0,2709	44 737,81	46 053,60												
3,40	0,2790	46 053,61	47 369,40												
3,50	0,2871	47 369,41	48 685,20												
3,60	0,2952	48 685,21	49 263,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande zonder personen ten laste in cluster2															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	40 921,99												
2,80	0,2304	40 922,00	42 237,79												
2,90	0,2385	42 237,80	43 553,58												
3,00	0,2466	43 553,59	44 869,38												
3,10	0,2547	44 869,39	46 185,18												
3,20	0,2628	46 185,19	47 500,98												
3,30	0,2709	47 500,99	48 816,78												
3,40	0,2790	48 816,79	49 263,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Andersvalide alleenstaande zonder personen ten laste															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	40 921,99												
2,80	0,2304	40 922,00	42 237,79												
2,90	0,2385	42 237,80	43 553,58												
3,00	0,2466	43 553,59	44 869,38												
3,10	0,2547	44 869,39	46 185,18												
3,20	0,2628	46 185,19	47 500,98												
3,30	0,2709	47 500,99	48 816,78												
3,40	0,2790	48 816,79	50 132,58												
3,50	0,2871	50 132,59	51 448,38												
3,60	0,2952	51 448,39	51 719,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Andersvalide alleenstaande zonder personen ten laste in cluster1															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	43 553,58												
2,80	0,2304	43 553,59	44 869,38												
2,90	0,2385	44 869,39	46 185,18												
3,00	0,2466	46 185,19	47 500,98												
3,10	0,2547	47 500,99	48 816,78												
3,20	0,2628	48 816,79	50 132,58												
3,30	0,2709	50 132,59	51 448,38												
3,40	0,2790	51 448,39	52 764,17												
3,50	0,2871	52 764,18	54 079,97												
3,60	0,2952	54 079,98	54 181,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Andersvalide alleenstaande zonder personen ten laste in cluster2															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	46 316,76												
2,80	0,2304	46 316,77	47 632,56												
2,90	0,2385	47 632,57	48 948,36												
3,00	0,2466	48 948,37	50 264,16												
3,10	0,2547	50 264,17	51 579,96												
3,20	0,2628	51 579,97	52 895,75												
3,30	0,2709	52 895,76	54 181,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	35 527,21	11 767,00	40 921,99	11 767,00	46 316,76	11 767,00	51 711,53	11 767,00	57 106,31	11 767,00	62 501,08	11 767,00	67 895,86
2,80	0,2304	35 527,22	36 843,01	40 922,00	42 237,79	46 316,77	47 632,56	51 711,54	53 027,33	57 106,32	58 422,11	62 501,09	63 816,88	67 895,87	69 211,66
2,90	0,2385	36 843,02	38 158,81	42 237,80	43 553,58	47 632,57	48 948,36	53 027,34	54 343,13	58 422,12	59 737,91	63 816,89	65 132,68	69 211,67	70 527,45
3,00	0,2466	38 158,82	39 474,61	43 553,59	44 869,38	48 948,37	50 264,16	54 343,14	55 658,93	59 737,92	61 053,70	65 132,69	66 448,48	70 527,46	71 843,25
3,10	0,2547	39 474,62	40 790,41	44 869,39	46 185,18	50 264,17	51 579,96	55 658,94	56 974,73	61 053,71	62 369,50	66 448,49	67 764,28	71 843,26	73 159,05
3,20	0,2628	40 790,42	42 106,21	46 185,19	47 500,98	51 579,97	52 895,75	56 974,74	58 290,53	62 369,51	63 685,30	67 764,29	69 080,08	73 159,06	74 474,85
3,30	0,2709	42 106,22	43 422,00	47 500,99	48 816,78	52 895,76	54 211,55	58 290,54	59 606,33	63 685,31	65 001,10	69 080,09	70 395,87	74 474,86	75 790,65
3,40	0,2790	43 422,01	44 737,80	48 816,79	50 132,58	54 211,56	55 527,35	59 606,34	60 922,12	65 001,11	66 316,90	70 395,88	71 711,67	75 790,66	77 106,45
3,50	0,2871	44 737,81	46 053,60	50 132,59	51 448,38	55 527,36	56 843,15	60 922,13	62 237,92	66 316,91	67 632,70	71 711,68	73 027,47	77 106,46	78 422,25
3,60	0,2952	46 053,61	47 369,40	51 448,39	52 764,17	56 843,16	58 158,95	62 237,93	63 553,72	67 632,71	68 948,50	73 027,48	74 343,27	78 422,26	79 738,04
3,70	0,3032	47 369,41	48 685,20	52 764,18	54 079,97	58 158,96	59 474,75	63 553,73	64 869,52	68 948,51	70 264,29	74 343,28	75 659,07	79 738,05	81 053,84
3,80	0,3113	48 685,21	50 001,00	54 079,98	55 395,77	59 474,76	60 790,54	64 869,53	66 185,32	70 264,30	71 580,09	75 659,08	76 974,87	81 053,85	82 369,64
3,90	0,3193	50 001,01	51 316,80	55 395,78	56 711,57	60 790,55	62 106,34	66 185,33	67 501,12	71 580,10	72 895,89	76 974,88	78 290,67	82 369,65	83 685,44
4,00	0,3274	51 316,81	52 632,59	56 711,58	58 027,37	62 106,35	63 422,14	67 501,13	68 816,92	72 895,90	74 211,69	78 290,68	79 606,46	83 685,45	85 001,24
4,10	0,3354	52 632,60	53 948,39	58 027,38	59 343,17	63 422,15	64 737,94	68 816,93	70 132,71	74 211,70	75 527,49	79 606,47	80 922,26	85 001,25	86 317,04
4,20	0,3434	53 948,40	55 264,19	59 343,18	60 658,96	64 737,95	66 053,74	70 132,72	71 448,51	75 527,50	76 843,29	80 922,27	82 238,06	86 317,05	87 632,83
4,30	0,3515	55 264,20	56 579,99	60 658,97	61 974,76	66 053,75	67 369,54	71 448,52	72 764,31	76 843,30	78 159,09	82 238,07	83 553,86	87 632,84	88 948,63
4,40	0,3595	56 580,00	57 895,79	61 974,77	63 290,56	67 369,55	68 685,34	72 764,32	74 080,11	78 159,10	79 474,88	83 553,87	84 869,66	88 948,64	90 264,43
4,50	0,3675	57 895,80	59 211,59	63 290,57	64 606,36	68 685,35	70 001,13	74 080,12	75 395,91	79 474,89	80 790,68	84 869,67	86 185,46	90 264,44	91 580,23

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
4,60	0,3755	59 211,60	60 527,39	64 606,37	65 922,16	70 001,14	71 316,93	75 395,92	76 711,71	80 790,69	82 106,48	86 185,47	87 501,25	91 580,24	92 896,03
4,70	0,3835	60 527,40	61 843,18	65 922,17	67 237,96	71 316,94	72 632,73	76 711,72	78 027,51	82 106,49	83 422,28	87 501,26	88 817,05	92 896,04	94 211,83
4,80	0,3915	61 843,19	63 158,98	67 237,97	68 553,76	72 632,74	73 948,53	78 027,52	79 343,30	83 422,29	84 738,08	88 817,06	90 132,85	94 211,84	95 527,63
4,90	0,3994	63 158,99	64 474,78	68 553,77	69 869,55	73 948,54	75 264,33	79 343,31	80 659,10	84 738,09	86 053,88	90 132,86	91 448,65	95 527,64	96 843,42
5,00	0,4074	64 474,79	65 790,58	69 869,56	71 185,35	75 264,34	76 580,13	80 659,11	81 974,90	86 053,89	87 369,68	91 448,66	92 764,45	96 843,43	98 159,22
5,10	0,4154	65 790,59	67 106,38	71 185,36	72 501,15	76 580,14	77 895,93	81 974,91	83 290,70	87 369,69	88 685,47	92 764,46	94 008,00	98 159,23	98 704,00
5,20	0,4233	67 106,39	68 422,18	72 501,16	73 816,95	77 895,94	79 211,72	83 290,71	84 606,50	88 685,48	89 312,00				
5,30	0,4313	68 422,19	69 737,97	73 816,96	75 132,75	79 211,73	79 920,00	84 606,51	84 616,00						
5,40	0,4392	69 737,98	70 528,00	75 132,76	75 224,00										

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5


Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden in cluster1															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	38 158,81	11 767,00	43 553,58	11 767,00	48 948,36	11 767,00	54 343,13	11 767,00	59 737,91	11 767,00	65 132,68	11 767,00	70 527,45
2,80	0,2304	38 158,82	39 474,61	43 553,59	44 869,38	48 948,37	50 264,16	54 343,14	55 658,93	59 737,92	61 053,70	65 132,69	66 448,48	70 527,46	71 843,25
2,90	0,2385	39 474,62	40 790,41	44 869,39	46 185,18	50 264,17	51 579,96	55 658,94	56 974,73	61 053,71	62 369,50	66 448,49	67 764,28	71 843,26	73 159,05
3,00	0,2466	40 790,42	42 106,21	46 185,19	47 500,98	51 579,97	52 895,75	56 974,74	58 290,53	62 369,51	63 685,30	67 764,29	69 080,08	73 159,06	74 474,85
3,10	0,2547	42 106,22	43 422,00	47 500,99	48 816,78	52 895,76	54 211,55	58 290,54	59 606,33	63 685,31	65 001,10	69 080,09	70 395,87	74 474,86	75 790,65
3,20	0,2628	43 422,01	44 737,80	48 816,79	50 132,58	54 211,56	55 527,35	59 606,34	60 922,12	65 001,11	66 316,90	70 395,88	71 711,67	75 790,66	77 106,45
3,30	0,2709	44 737,81	46 053,60	50 132,59	51 448,38	55 527,36	56 843,15	60 922,13	62 237,92	66 316,91	67 632,70	71 711,68	73 027,47	77 106,46	78 422,25
3,40	0,2790	46 053,61	47 369,40	51 448,39	52 764,17	56 843,16	58 158,95	62 237,93	63 553,72	67 632,71	68 948,50	73 027,48	74 343,27	78 422,26	79 738,04
3,50	0,2871	47 369,41	48 685,20	52 764,18	54 079,97	58 158,96	59 474,75	63 553,73	64 869,52	68 948,51	70 264,29	74 343,28	75 659,07	79 738,05	81 053,84
3,60	0,2952	48 685,21	50 001,00	54 079,98	55 395,77	59 474,76	60 790,54	64 869,53	66 185,32	70 264,30	71 580,09	75 659,08	76 974,87	81 053,85	82 369,64
3,70	0,3032	50 001,01	51 316,80	55 395,78	56 711,57	60 790,55	62 106,34	66 185,33	67 501,12	71 580,10	72 895,89	76 974,88	78 290,67	82 369,65	83 685,44
3,80	0,3113	51 316,81	52 632,59	56 711,58	58 027,37	62 106,35	63 422,14	67 501,13	68 816,92	72 895,90	74 211,69	78 290,68	79 606,46	83 685,45	85 001,24
3,90	0,3193	52 632,60	53 948,39	58 027,38	59 343,17	63 422,15	64 737,94	68 816,93	70 132,71	74 211,70	75 527,49	79 606,47	80 922,26	85 001,25	86 317,04
4,00	0,3274	53 948,40	55 264,19	59 343,18	60 658,96	64 737,95	66 053,74	70 132,72	71 448,51	75 527,50	76 843,29	80 922,27	82 238,06	86 317,05	87 632,83
4,10	0,3354	55 264,20	56 579,99	60 658,97	61 974,76	66 053,75	67 369,54	71 448,52	72 764,31	76 843,30	78 159,09	82 238,07	83 553,86	87 632,84	88 948,63
4,20	0,3434	56 580,00	57 895,79	61 974,77	63 290,56	67 369,55	68 685,34	72 764,32	74 080,11	78 159,10	79 474,88	83 553,87	84 869,66	88 948,64	90 264,43
4,30	0,3515	57 895,80	59 211,59	63 290,57	64 606,36	68 685,35	70 001,13	74 080,12	75 395,91	79 474,89	80 790,68	84 869,67	86 185,46	90 264,44	91 580,23
4,40	0,3595	59 211,60	60 527,39	64 606,37	65 922,16	70 001,14	71 316,93	75 395,92	76 711,71	80 790,69	82 106,48	86 185,47	87 501,25	91 580,24	92 896,03
4,50	0,3675	60 527,40	61 843,18	65 922,17	67 237,96	71 316,94	72 632,73	76 711,72	78 027,51	82 106,49	83 422,28	87 501,26	88 817,05	92 896,04	94 211,83

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5

Peter Becuwe
algemeen directeur

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden in cluster1															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
4,60	0,3755	61 843,19	63 158,98	67 237,97	68 553,76	72 632,74	73 948,53	78 027,52	79 343,30	83 422,29	84 738,08	88 817,06	90 132,85	94 211,84	95 527,63
4,70	0,3835	63 158,99	64 474,78	68 553,77	69 869,55	73 948,54	75 264,33	79 343,31	80 659,10	84 738,09	86 053,88	90 132,86	91 448,65	95 527,64	96 843,42
4,80	0,3915	64 474,79	65 790,58	69 869,56	71 185,35	75 264,34	76 580,13	80 659,11	81 974,90	86 053,89	87 369,68	91 448,66	92 764,45	96 843,43	98 159,22
4,90	0,3994	65 790,59	67 106,38	71 185,36	72 501,15	76 580,14	77 895,93	81 974,91	83 290,70	87 369,69	88 685,47	92 764,46	94 080,25	98 159,23	99 475,02
5,00	0,4074	67 106,39	68 422,18	72 501,16	73 816,95	77 895,94	79 211,72	83 290,71	84 606,50	88 685,48	90 001,27	94 080,26	95 396,05	99 475,03	100 790,82
5,10	0,4154	68 422,19	69 737,97	73 816,96	75 132,75	79 211,73	80 527,52	84 606,51	85 922,30	90 001,28	91 317,07	95 396,06	96 711,84	100 790,83	102 106,62
5,20	0,4233	69 737,98	71 053,77	75 132,76	76 448,55	80 527,53	81 843,32	85 922,31	87 238,10	91 317,08	92 632,87	96 711,85	98 027,64	102 106,63	103 400,00
5,30	0,4313	71 053,78	72 369,57	76 448,56	77 764,35	81 843,33	83 159,12	87 238,11	88 553,89	92 632,88	93 562,00	98 027,65	98 481,00		
5,40	0,4392	72 369,58	73 685,37	77 764,36	78 805,00	83 159,13	83 724,00	88 553,90	88 643,00						
5,43	0,4416	73 685,38	73 886,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5


Peter Becuwe
algemeen directeur



Vlaams Woningfonds

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden in cluster2															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
2,71	0,2231	11 767,00	40 921,99	11 767,00	46 316,76	11 767,00	51 711,53	11 767,00	57 106,31	11 767,00	62 501,08	11 767,00	67 895,86	11 767,00	73 290,63
2,80	0,2304	40 922,00	42 237,79	46 316,77	47 632,56	51 711,54	53 027,33	57 106,32	58 422,11	62 501,09	63 816,88	67 895,87	69 211,66	73 290,64	74 606,43
2,90	0,2385	42 237,80	43 553,58	47 632,57	48 948,36	53 027,34	54 343,13	58 422,12	59 737,91	63 816,89	65 132,68	69 211,67	70 527,45	74 606,44	75 922,23
3,00	0,2466	43 553,59	44 869,38	48 948,37	50 264,16	54 343,14	55 658,93	59 737,92	61 053,70	65 132,69	66 448,48	70 527,46	71 843,25	75 922,24	77 238,03
3,10	0,2547	44 869,39	46 185,18	50 264,17	51 579,96	55 658,94	56 974,73	61 053,71	62 369,50	66 448,49	67 764,28	71 843,26	73 159,05	77 238,04	78 553,82
3,20	0,2628	46 185,19	47 500,98	51 579,97	52 895,75	56 974,74	58 290,53	62 369,51	63 685,30	67 764,29	69 080,08	73 159,06	74 474,85	78 553,83	79 869,62
3,30	0,2709	47 500,99	48 816,78	52 895,76	54 211,55	58 290,54	59 606,33	63 685,31	65 001,10	69 080,09	70 395,87	74 474,86	75 790,65	79 869,63	81 185,42
3,40	0,2790	48 816,79	50 132,58	54 211,56	55 527,35	59 606,34	60 922,12	65 001,11	66 316,90	70 395,88	71 711,67	75 790,66	77 106,45	81 185,43	82 501,22
3,50	0,2871	50 132,59	51 448,38	55 527,36	56 843,15	60 922,13	62 237,92	66 316,91	67 632,70	71 711,68	73 027,47	77 106,46	78 422,25	82 501,23	83 817,02
3,60	0,2952	51 448,39	52 764,17	56 843,16	58 158,95	62 237,93	63 553,72	67 632,71	68 948,50	73 027,48	74 343,27	78 422,26	79 738,04	83 817,03	85 132,82
3,70	0,3032	52 764,18	54 079,97	58 158,96	59 474,75	63 553,73	64 869,52	68 948,51	70 264,29	74 343,28	75 659,07	79 738,05	81 053,84	85 132,83	86 448,62
3,80	0,3113	54 079,98	55 395,77	59 474,76	60 790,54	64 869,53	66 185,32	70 264,30	71 580,09	75 659,08	76 974,87	81 053,85	82 369,64	86 448,63	87 764,41
3,90	0,3193	55 395,78	56 711,57	60 790,55	62 106,34	66 185,33	67 501,12	71 580,10	72 895,89	76 974,88	78 290,67	82 369,65	83 685,44	87 764,42	89 080,21
4,00	0,3274	56 711,58	58 027,37	62 106,35	63 422,14	67 501,13	68 816,92	72 895,90	74 211,69	78 290,68	79 606,46	83 685,45	85 001,24	89 080,22	90 396,01
4,10	0,3354	58 027,38	59 343,17	63 422,15	64 737,94	68 816,93	70 132,71	74 211,70	75 527,49	79 606,47	80 922,26	85 001,25	86 317,04	90 396,02	91 711,81
4,20	0,3434	59 343,18	60 658,96	64 737,95	66 053,74	70 132,72	71 448,51	75 527,50	76 843,29	80 922,27	82 238,06	86 317,05	87 632,83	91 711,82	93 027,61
4,30	0,3515	60 658,97	61 974,76	66 053,75	67 369,54	71 448,52	72 764,31	76 843,30	78 159,09	82 238,07	83 553,86	87 632,84	88 948,63	93 027,62	94 343,41
4,40	0,3595	61 974,77	63 290,56	67 369,55	68 685,34	72 764,32	74 080,11	78 159,10	79 474,88	83 553,87	84 869,66	88 948,64	90 264,43	94 343,42	95 659,21
4,50	0,3675	63 290,57	64 606,36	68 685,35	70 001,13	74 080,12	75 395,91	79 474,89	80 790,68	84 869,67	86 185,46	90 264,44	91 580,23	95 659,22	96 975,00

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5


Peter Becuwe
algemeen directeur

Tarief kredietintresten WONING - jaar 2025 - toepassing 60 Referentierentevoet: 4,07 %
Rentevoeten van toepassing vanaf: 2025-10-01

Alleenstaande met personen ten laste / Samenwonenden in cluster2															
Aantal personen ten laste		0 PERSONEN TEN LASTE		1 PERSOON TEN LASTE		2 PERSONEN TEN LASTE		3 PERSONEN TEN LASTE		4 PERSONEN TEN LASTE		5 PERSONEN TEN LASTE		6 PERSONEN TEN LASTE	
Jaar rentevoet (*)	Maand rentevoet	Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen		Netto belastbaar inkomen	
		Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot	Van	tot
4,60	0,3755	64 606,37	65 922,16	70 001,14	71 316,93	75 395,92	76 711,71	80 790,69	82 106,48	86 185,47	87 501,25	91 580,24	92 896,03	96 975,01	98 290,80
4,70	0,3835	65 922,17	67 237,96	71 316,94	72 632,73	76 711,72	78 027,51	82 106,49	83 422,28	87 501,26	88 817,05	92 896,04	94 211,83	98 290,81	99 606,60
4,80	0,3915	67 237,97	68 553,76	72 632,74	73 948,53	78 027,52	79 343,30	83 422,29	84 738,08	88 817,06	90 132,85	94 211,84	95 527,63	99 606,61	100 922,40
4,90	0,3994	68 553,77	69 869,55	73 948,54	75 264,33	79 343,31	80 659,10	84 738,09	86 053,88	90 132,86	91 448,65	95 527,64	96 843,42	100 922,41	102 238,20
5,00	0,4074	69 869,56	71 185,35	75 264,34	76 580,13	80 659,11	81 974,90	86 053,89	87 369,68	91 448,66	92 764,45	96 843,43	98 159,22	102 238,21	103 400,00
5,10	0,4154	71 185,36	72 501,15	76 580,14	77 895,93	81 974,91	83 290,70	87 369,69	88 643,00	92 764,46	93 562,00	98 159,23	98 481,00		
5,20	0,4233	72 501,16	73 816,95	77 895,94	78 805,00	83 290,71	83 724,00								
5,30	0,4313	73 816,96	73 886,00												

Brussel, 2025-10-01

regime 7.5


Peter Becuwe
algemeen directeur